

Département du Val-d'Oise

PLAN LOCAL D'URBANISME

Commune du Perchay

Pièce n°6b : plan de zonage au

1:1 000

Révision du PLU

Document arrêté le :

Document approuvé le :

IngESPACES

Cité Descartes

23 rue Alfred Nobel, 77420 Champs-sur-Marne

TEL : 01 64 61 86 24

contact@ingespaces.com

Ensemble, participons à l'aménagement du territoire

IngESPACES

Urbanisme, Environnement, Déplacements

- Zone UA

Secteur UAt

Zone UB

Zone UI

Zone 1AU

Zone A

Secteur Ac

Secteur Ap

Zone N

Secteur Ne

Prescriptions

Secteur soumis aux Orientations d'aménagement et de programmation

Enveloppe d'alerte de zone humide potentielle de classe B (DRIEAT)

Lisière inconstructible de 50 m autour des massifs boisés d'au moins 100 ha

Espace boisé classé

Éléments à préserver au titre des articles L.151-19 et L.151-23 du CU

Patrimoine bâti remarquable

Murs et abords de la rue de la Chaumette

Espace paysager

Arbres remarquables

Place de l'ancienne mare

Cours d'eau

Vue remarquable

Éléments à préserver au titre de l'article L.151-38 du CU

Chemin à conserver et laisser ouvert

Informations

Zone compressible

Axe de ruissellement

Emplacement réservé

Numéro ER Bénéficiaire	Destination	Surface m²	
01	Commune	Extension du cimetière	1367 m²